

Raamovereenkomst

‘Groeiplaatsen 2026’

Gemeente Eindhoven

en

<naam functie>.

Projectnummer / Kenmerk
652999001

Uitgave
Gemeente Eindhoven
Sector Stadsbedrijf

Datum
xx-xx-2026

Versie
Concept 1.0

Raamovereenkomst Groeiplaatsen 2026

ONDERGETEKENDEN:

- De publiekrechtelijke rechtspersoon gemeente Eindhoven, gevestigd en kantoorhoudend te 5611 EM Eindhoven aan het Stadhuisplein 1, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door dhr. C. Schreuder, directeur Ruimtelijk Economisch Opgaven, daartoe op grond van artikel 171 Gemeentewet aangewezen door de burgemeester, hierna ook te noemen "Opdrachtgever";

en

- <...>. gevestigd en kantoorhoudende te <postcode plaats>, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door <naam functie>, hierna ook te noemen "Raamcontractant";

tezamen hierna verder aan te duiden als "Partijen" dan wel afzonderlijk als "Partij",

OVERWEGENDE DAT:

- Opdrachtgever in het kader van de uitoefening van zijn taak behoefte heeft aan leveringen zoals omschreven in artikel 1.1 van deze Overeenkomst;
- Opdrachtgever in verband met hetgeen hiervoor is overwogen, tot een Europese aanbesteding is overgegaan, gepubliceerd op TenderNed onder nummer TN 57106;
- Raamcontractant zich op de hoogte heeft gesteld van wat Opdrachtgever met de opdracht wil bereiken en op basis daarvan in bovengenoemde aanbesteding een inschrijving heeft ingediend, waarmee een aanbod is gedaan tot het sluiten van deze Raamovereenkomst;
- Opdrachtgever de overheidsopdracht heeft gegund aan Raamcontractant per gunningsbeslissing <datum> en nu het aanbod van Raamcontractant door de ondertekening van deze schriftelijke Raamovereenkomst heeft aanvaardt;



ZIJN OVEREENGESKOMEN DAT:

Artikel 1. Voorwerp van de raamovereenkomst

1.1 Opdrachtgever geeft opdracht aan Contractant, gelijk door Contractant wordt aanvaard, tot de leverantie volgens bestek 652999001, "Raamovereenkomst Groeiplaatsen 2026"

1.2 Contractant voert de werkzaamheden en leveringen uit zoals beschreven in en onder de voorwaarden zoals bepaald in de navolgende stukken die gezamenlijk de Overeenkomst vormen. Voor zover deze documenten met elkaar in tegenspraak zijn, en behoudens voor zover sprake zou zijn van strijdigheid met de wet, prevaleert een eerdergenoemd stuk boven elk later genoemd stuk:

1. dit hoofddocument van de Overeenkomst;
2. de Nota('s) van inlichtingen die gedurende de aanbesteding zijn gepubliceerd, waarbij een later verschenen nota prevaleert boven een eerder verschenen nota, onderdeel van deze Raamovereenkomst;
3. het RAW-bestek 652999001 Raamovereenkomst Groeiplaatsen 2026;
4. het Beschrijvend document voor de aanbesteding, inclusief de daarbij behorende bijlagen met uitzondering van bovengenoemd RAW-bestek;
5. de UAV 2012 algemene voorwaarden;
6. de inschrijving door Raamcontractant ingediend in de aanbesteding, inclusief alle daarbij behorende bijlagen, gezamenlijk onderdeel van deze Raamovereenkomst;

Artikel 2. Duur van de Raamovereenkomst

2.1 De Raamovereenkomst treedt in werking op 12 mei 2026.

2.2 De Raamovereenkomst heeft een looptijd van 72 maanden en gaat in na inwerkingtreding overeenkomstig lid 1 van dit artikel.

2.3 De initiële contracttermijn eindigt op 11 mei 2027.

2.4 Opdrachtgever heeft 2 (twee) maal eenzijdig de mogelijkheid om de overeenkomst onder dezelfde condities te verlengen, de eerste keer met een termijn van 24 maanden en de tweede keer met een termijn van 36 maanden.

2.5 Deze Raamovereenkomst eindigt van rechtswege op het moment dat de waarde van de opdrachten die door Opdrachtgever onder deze Raamovereenkomst zijn geplaatst, de in de aanbesteding bekendgemaakte geraamde maximale waarde van deze Raamovereenkomst heeft bereikt.

Artikel 3. Vergoedingen

3.1 De door Opdrachtgever aan Contractant verschuldigde prijzen en tarieven zijn opgenomen in de door Opdrachtgever rechtsgeldig ondertekende offerte, welke aan het hoofddocument van deze Overeenkomst is gehecht.

3.2 Indien gedurende de looptijd van de de Overeenkomst overheidsmaatregelen worden getroffen die belastingen of heffingen tot gevolg hebben voor de uitvoering van de Overeenkomst waar Contractant geen invloed op heeft en die voor Contractant niet voorzienbaar waren bij het indienen van zijn inschrijving, kan Contractant een met reden omkleed verzoek tot prijs- of tariefwijziging indienen. Opdrachtgever is bevoegd het verzoek geheel of gedeeltelijk te honoreren en kan van Contractant verlangen dat deze informatie verstrekt omtrent mogelijke kostenbesparingen. Opdrachtgever is slechts verplicht het verzoek te honoreren indien en voor zover afwijzen kennelijk in strijd zou zijn met hetgeen Opdrachtgever betaamt op grond van de maatstaven van redelijkheid en billijkheid of de algemene beginselen van behoorlijk bestuur.

Artikel 4. Overleg

4.1 Partijen zullen regelmatig overleggen, Opdrachtgever (de contractmanager) neemt initiatief voor deze overleggen en stelt een agenda op. Aan de orde komen telkens in elk geval:

- a) Uitgevoerde activiteiten en/of resultaten;
- b) Algehele voortgang;
- c) Stand van zaken planning;
- d) Financiële zaken;
- e) Duurzaamheid;

4.2 Overleg vindt plaats op locatie van de Opdrachtgever.

4.3 De verslaglegging inclusief de actiepunten wordt telkens binnen een week na het overleg door de Opdrachtgever (de contractmanager) aangeleverd bij de contactpersoon van Contractant.

4.4 De door Contractant te maken kosten (overlegkosten, reiskosten en dergelijke) komen voor diens rekening. Compensatie hiervoor wordt geacht te zijn inbegrepen in de door Opdrachtnemer geoffreerde prijzen en tarieven.

Artikel 5. Contactpersonen en bevoegdheden

5.1 Contactpersoon namens de Opdrachtgever voor de uitvoering van deze is <naam email>. Contactpersoon namens Opdrachtnemer voor de uitvoering van deze Overeenkomst is <naam email>.

5.2 Tenzij vooraf door de ene partij uitdrukkelijk schriftelijk aan de andere partij van het tegendeel mededeling wordt gedaan, zijn de bedoelde contactpersonen bevoegd de partij die hen



heeft aangewezen, in het kader van de uitvoering van deze Overeenkomst en de nadere overeenkomsten te vertegenwoordigen, en in het kader operationele uitvoeringsafspraken te maken, voor zover deze niet in tegenspraak zijn met de Overeenkomst.

5.3 Een partij mag haar contactpersoon wijzigen middels schriftelijke mededeling aan de andere partij. De wijziging zal minimaal een week van tevoren worden gemeld, behoudens in spoedgevallen.

Artikel 6. Inzet van derden

6.1 Derden die nog niet zijn aangemeld in de UEA dienen eerst ter goedkeuring aan de directie te worden voorgelegd. Aan de inzet van derden kan Opdrachtgever voorwaarden verbinden.

6.2 Door Opdrachtgever verleende toestemming voor de inzet van derden laat onverlet de eigen verantwoordelijk en aansprakelijkheid van Contractant voor de nakoming van de krachtens de Overeenkomst op hem rustende verplichtingen en de krachtens de belasting- en socialeverzekeringwetgeving op hem als werkgever rustende verplichtingen.

Artikel 7. Voorwaarden en overige afspraken

7.1 Op deze Raamovereenkomst zijn de voorwaarden UAV 2012 van toepassing. Contractant verklaart een exemplaar van deze voorwaarden in bezit te hebben.

7.2 Eventuele leveringsvoorwaarden & inkoopvoorwaarden van Raamcontractant zijn uitdrukkelijk niet van toepassing.

Artikel 8. Wijzigingen

8.1 Wijzigingen van deze Overeenkomst, alsmede aanvullingen hierop anders dan operationele uitvoeringsafspraken bedoeld in artikel 5 lid 2, zijn slechts geldig voor zover deze schriftelijk zijn vastgelegd inclusief ondertekening door de bevoegde vertegenwoordigers van beide Partijen.

Aldus overeengekomen en ondertekend in tweevoud door:

Namens Opdrachtgever:

Namens Raamcontractant:

Naam: Dhr. C. Schreuder

Naam:

Functie: Directeur REO

Functie:

Datum:

Datum:

Handtekening

Handtekening

.....

.....

BIJLAGEN

Bijlagen Nota('s) van inlichtingen (reeds in bezit van Partijen);

Bijlage Beschrijvend document (reeds in bezit van Partijen);

Bijlage RAW-bestek 652999001 Raamovereenkomst Groeiplaatsen 2026 (reeds in bezit van Partijen);

Bijlage UAV 2012 voorwaarden (reeds in bezit van Partijen);

Bijlage Inschrijving Raamcontractant (inclusief alle daarbij behorende bijlagen, gezamenlijk onderdeel van deze Raamovereenkomst) (reeds in bezit van Partijen).